

## RIGENERAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO SOTTOUTILIZZATO ALPINO PER UNA NUOVA ABITABILITÀ



La **Fondazione Courmayeur Mont Blanc** ed il **Dipartimento di Architettura e Design** del **Politecnico di Torino** hanno avviato, nel maggio 2021, il Progetto pluriennale di ricerca **Studio per la rigenerazione del patrimonio edilizio alpino sottoutilizzato nel territorio della Valle d'Aosta**.

L'iniziativa si inserisce nell'ambito della collaborazione tra la Fondazione e il Politecnico, consolidata nel 2019 con la sottoscrizione di un Protocollo d'intesa nelle attività di formazione e ricerca, che ha portato all'avvio del Progetto e all'organizzazione di quattro atelier didattici in Valle d'Aosta. Per la realizzazione della Ricerca è stato promosso, in collaborazione con il Politecnico, un Bando di concorso per una borsa di studio *ad hoc* finanziata dalla Fondazione, che nel giugno 2021 è stata attribuita al candidato Cristian Dallere.

È in corso il rinnovo del contratto di ricerca, con l'estensione al **Consorzio degli Enti Locali della Valle d'Aosta - CELVA** e al **Gruppo di Azione Locale Valle d'Aosta - GAL**.

In collaborazione con tali enti, nel mese di aprile 2022 sono in programma quattro incontri sul territorio per condividere, a partire dalla Ricerca in corso, temi ed esperienze per una nuova abitabilità dei territori montani.

### Cristian Dallere

Dottorando Istituto di Architettura Montana IAM - Dipartimento di Architettura e Design - Politecnico di Torino

Dopo due anni dall'inizio della pandemia da Covid-19, è lecito iniziare a ragionare alcuni scenari post-pandemici e le conseguenti strategie di

intervento. La crisi sanitaria ha generato un aumento di interesse verso le aree montane, luoghi in cui si ha la possibilità di praticare modi di abitare più sensibili rispetto alla dimensione sociale, ambientale e paesaggistica.

Questo fenomeno può rappresentare il punto di partenza per sviluppare nuove forme di abitabilità che possano favorire un processo di de-



stagionalizzazione e di diversificazione negli usi del territorio, non più solo scenario di fruizione e consumo turistico ma luogo di quotidianità in cui costruire relazioni, percorsi di vita e attività di natura professionale e ricreativa.

Questo aspetto, se opportunamente intercettato e declinato, si può dunque tradurre nella possibilità per i territori montani di innescare processi virtuosi di rigenerazione territoriale, prefigurando nuovi sistemi di ricettività e di servizi, per far fronte a diverse esigenze sia turistiche che locali, favorendo così lo sviluppo sociale, economico e culturale.

Tali premesse sono alla base del progetto di ricerca pluriennale denominato "*Studio per la rigenerazione del patrimonio edilizio alpino sottoutilizzato nel territorio della Valle d'Aosta*", che nasce nel 2021 dalla collaborazione tra la Fondazione Courmayeur Mont Blanc ed il Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino. Il lavoro si pone come obiettivo di elaborare una strategia su grande scala a partire da un processo di riqualificazione del patrimonio edilizio montano sottoutilizzato che possa incentivare la definizione di un sistema di servizi e *welfare* ai fini di una nuova abitabilità del territorio regionale. La volontà di partire da un patrimonio esistente, dal punto di vista progettuale, si configura come un'occasione economicamente vantaggiosa e senza dubbio un'opportunità in termini di sostenibilità ambientale e di diminuzione del consumo di suolo.

Il primo anno della ricerca ha permesso di produrre una ricognizione sul territorio finalizzata all'individuazione dei siti di proprietà pubblica (aree ed edifici di proprietà regionale, comunale, ecc.) o altri immobili privati ritenuti strategici non utilizzati o abbandonati, ai fini di una mappatura di carattere qualitativo. Tale operazione sarà costantemente accompagnata da momenti di confronto con le amministrazioni e gli enti territoriali, grazie alla collaborazione con enti come il Consorzio Enti Locali della Valle d'Aosta - Celva e il Gruppo Azione Locale - G.A.L. della Valle d'Aosta, al fine operare in modo condiviso e concertato con il territorio e le amministrazioni locali.

La ricerca, con una forte vocazione progettuale, è finalizzata a mettere in luce le possibilità che possono svilupparsi mettendo a sistema una serie di circostanze attuali, traducendole sul piano fisico e insediativo, nell'ottica di un miglioramento qualitativo delle condizioni di abitabilità dei territori montani.

### LE PROSSIME INIZIATIVE IN CALENDARIO

#### Progettazione ecocompatibile dell'architettura

Atelier didattico (terza edizione) nei Comuni della Valdigne, organizzato in collaborazione con il Politecnico di Torino

**11 marzo, 17 marzo e 22 giugno 2022**

#### Per una nuova abitabilità dei territori montani

Convegno e incontri sul territorio in collaborazione con il Gruppo di Azione Locale Valle d'Aosta - GAL, il Politecnico di Torino ed il Consorzio degli Enti Locali della Valle d'Aosta - CELVA

**1° aprile, Aosta**, Palazzo regionale, Sala M.I. Viglino

**8 aprile, Courmayeur**

Sala Fondazione Courmayeur Mont Blanc

**12 aprile, Valpelline**, Sala polifunzionale, ex Centralina e Verrès, Complesso La Murasse

#### Per una società collaborativa: professioni, istituzioni e società civile

Webinar organizzato in collaborazione con l'Associazione Italiana Professionisti Collaborativi

**21 aprile 2022**

#### Trento Film Festival. 36° Rassegna Internazionale dell'Editoria di Montagna

Partecipazione alla Rassegna con i volumi editi dalla Fondazione Courmayeur Mont Blanc

**29 aprile 2022 - 8 maggio 2022**

#### Adriano Olivetti e la Valle d'Aosta. Dal Piano Regolatore del 1937 al futuro delle comunità montane

Convegno organizzato in collaborazione con Fondation Chanoux e Fondazione Olivetti

**13-14 maggio 2022, Aosta**

Palazzo regionale, Sala M. Ida Viglino

#### Energia, cambiamento climatico e montagna

Convegno organizzato con la collaborazione scientifica di Massimo Santarelli, professore ordinario al Politecnico di Torino, ed il patrocinio della Compagnia Valdostana delle Acque - Compagnie Valdôtaine des Eaux C.V.A. S.p.A.

**27 maggio 2022** (Palazzo Regionale o Skyway)

#### Architetti e territori. Progetti alpini di Miller & Maranta

Incontro organizzato in collaborazione con l'Ordine degli Architetti della Valle d'Aosta

**30 giugno, Forte di Bard**

Per ulteriori informazioni

[www.fondazionecourmayeur.it](http://www.fondazionecourmayeur.it)